

Město Židlochovice



Zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce

podle § 44 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

na veřejnou zakázku:

„Město Židlochovice – Základní škola Tyršova - přístavba“

Zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku
veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: 523501

Název:	Město Židlochovice
Sídlo:	Masarykova 100, 66701 Židlochovice
IČO:	00282979
zastoupený:	Ing. Janem Vitulou, starostou města



OBSAH

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE	1
PREAMBULE	4
DEFINICE POJMŮ	4
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	7
2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	7
2.1 INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	7
2.2 INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	7
2.3 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV	7
2.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
2.5 PŘEDMĚT PLNĚNÍ	8
2.6 DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) REALIZACE	8
2.7 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DLE § 44 ZVZ A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DLE § 48 ZVZ K SAMOSTATNÝM PŘÍLOHÁM ZD	9
3.1 PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	9
3.2 TERMÍN PROHLÍDKY MÍSTA REALIZACE	9
3.3 DODATEČNÉ INFORMACE	9
3.4 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELÍ	10
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA	10
4.1 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	10
4.2 ZADÁVACÍ LHŮTA	10
5. OBCHODNÍ PODMÍNKY	11
5.1 ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY	11
5.2 FINANČNÍ ZÁRUKY	11
6. TECHNICKÉ PODMÍNKY	11
6.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	11
6.2 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA VÝPLNĚ OTVORŮ	12
6.3 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA ETICS A TEPLENÉ IZOLACE	12
6.4 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA STŘEŠNÍ PLÁŠŤ A TEPLENÉ IZOLACE	12
6.5 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OSTATNÍ KONSTRUKCE A ZAŘÍZENÍ	12
7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	13
7.1 SUBDODAVATELÉ	13
7.1.1 VYMEZENÍ SUBDODAVATELŮ DLE § 44 ODS. 6 ZVZ	13
7.2 PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VÍCE DODAVATELI DLE § 51 ODS. 5 A 6 ZVZ	13
7.3 ZAHRANIČNÍ DODAVATEL DLE § 51 ODS. 7 ZVZ	13
7.4 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ	14
7.4.1 SEZNAM KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ	14
7.4.1.1 STÁŘÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ, DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	14
7.4.2 SYSTÉM CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ	14
7.4.3 ZAHRANIČNÍ SEZNAM DODAVATELŮ	14
7.4.3.1 STÁŘÍ VÝPISU ZE ZAHRANIČNÍHO SEZNAMU DODAVATELŮ, DALŠÍ SKUTEČNOSTI STANOVENÉ ZVZ	14
7.4.3.2 PLATNOST VÝPISU, POŽADAVEK NA DOLOŽENÍ DALŠÍCH DOKUMENTŮ PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	15
7.5 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 53 ODS. 1 ZVZ	15
7.6 PROKÁZÁNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 54 PÍSM. A), B) A D) ZVZ	15
7.7 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI SPLNIT VEŘEJNOU ZAKÁZKU	16
7.8 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 56 ODS. 3 PÍSM. A) ZVZ	16
7.8.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO	



PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	16
7.9 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 56 ZVZ ODST. 3 PÍSM. B) ZVZ	18
7.9.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	18
7.10 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 56 ZVZ ODST. 3 PÍSM. C) ZVZ	18
7.10.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	18
7.11 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 56 ZVZ ODST. 3 PÍSM. E) ZVZ	20
7.11.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	20
7.12 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ DLE § 56 ZVZ ODST. 3 PÍSM. F) ZVZ	20
7.12.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	20
8. POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	21
9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	21
9.1 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK	21
9.2 NÁLEŽITOSTI NABÍDKY DLE § 68 ODST. 2 ZVZ	21
9.3 OBSAH NABÍDKY	22
9.4 POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	22
10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ	23
10.1 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	23
11. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	23
11.1 DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	23
11.2 SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	24
PŘÍLOHA Č. 1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A SOUPIS PRACÍ	24
PŘÍLOHA Č. 2 KRYCÍ LIST NABÍDKY – FORMULÁŘ	24
PŘÍLOHA Č. 3 PŘEDLOHA SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM - FORMULÁŘ	24
PŘÍLOHA Č. 4 OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY	24
PŘÍLOHA Č. 5 PŘEDLOHA ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ	24



Preambule

Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení významné podlimitní veřejné zakázky na stavební práce formou otevřeného řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však uchazeč při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) má právo v souladu se ZVZ vznést písemný dotaz formou žádosti o dodatečné informace zadavateli.

Definice pojmů

Veřejná zakázka

Veřejnou zakázkou se rozumí provedení stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb v rámci dostavby třípodlažního nepodsklepeného pavilonu základní školy v obci Židlochovice a dalších stavebních úprav podle projektové dokumentace a soupisu prací pod názvem veřejné zakázky „**Město Židlochovice – Základní škola Tyršova - přístavba**“.

Projektová dokumentace

Projektovou dokumentací se pro potřeby předmětné veřejné zakázky rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „**ZÁKLADNÍ ŠKOLA TYRŠOVA, PŘÍSTAVBA**“ vyspecifikovaná v odst. 6.1 této zadávací dokumentace (dále též „PD“).

Soupis prací

Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem k zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tj. vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

ZVZ

Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel

Zadavatelem této zakázky je Město Židlochovice, Masarykova 100, 66701 Židlochovice, zastoupené Ing. Janem Vitulou, starostou města. Zadavatel je dle § 2 odst. 2 písm. c) ZVZ veřejným zadavatelem.

Uchazeč

Uchazečem ve smyslu § 17 písm. j) ZVZ je dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení.



Smlouva	Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.
Dodavatel	Dodavatelem ve smyslu § 17 písm. a) ZVZ je fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel.
Oprávněná osoba	Statutární orgán Uchazeče nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více Uchazečů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto uchazečů) k jednáním týkajícím se podání nabídky za Uchazeče, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně.
Prohlášení	Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.
Sdružení	Několik uchazečů podávajících nabídku společně (podle § 51 odst. 5 ZVZ).
Subdodavatel	Subdodavatel ve smyslu § 17 písm. i) ZVZ je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.
Členové sdružení	Jednotliví členové sdružení, tedy jednotliví uchazeči podávající nabídku společně.
Účel veřejné zakázky	Účelem veřejné zakázky je efektivní realizace veřejné zakázky.
Stavební práce	Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci veřejné zakázky v rozsahu stanoveném v této kvalifikační dokumentaci a nabídce.
profil	profil zadavatele veřejné zakázky http://www.stavebnionline.cz/Profil/Mzi
Významná veřejná zakázka	Významnou veřejnou zakázkou se rozumí taková veřejná zakázka, kterou zadává Zadavatel v souladu s ustanovením § 16a písm. b) ZVZ, přičemž předpokládaná hodnota veřejné zakázky v tomto případě činí nejméně 50 000 000 Kč bez DPH.



Seznam zákonů a vyhlášek (základní shrnutí):

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
Vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr;
Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
Vyhláška č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce;
Vyhláška č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
Vyhláška č. 9/2011 Sb., kterou se stanoví podrobnější podmínky týkající se elektronických nástrojů a úkonů učiněných elektronicky při zadávání veřejných zakázek a podrobnosti týkající se certifikátu shody;
Vyhláška č. 133/2012 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele;
Zákon č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů;
Vyhláška č. 298/2005 Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem a o změně některých právních předpisů.

Seznam zkratk (základní shrnutí):

ZVZ	Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
VZ	Veřejná zakázka;
VVZ	Věstník veřejných zakázek;
VS	Variabilní symbol;
KD	kvalifikační dokumentace;
ZD	zadávací dokumentace;
ZŘ	zadávací řízení;
PD	projektová dokumentace;
KL	krycí list nabídky;
CPV	Společný slovník pro veřejné zakázky;
KHS	Krajská hygienická stanice
MF ČR	Ministerstvo financí České republiky;



1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: Město Židlochovice
Sídlo: Masarykova 100, 66701 Židlochovice
IČO: 00282979
Zastoupený: Ing. Janem Vitulou, starostou města

Zadavatel je na základě ustanovení § 151 ZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba: Ing. Andrea Seidlová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145
Číslo příkazní smlouvy: 15419



2. Informace o veřejné zakázce a zadávacím řízení

2.1 Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky (projektu): „Město Židlochovice – Základní škola Tyršova - přístavba“
Ev. číslo (VVZ): 523501
Evidenční číslo akce (EDS): 298D213000039
Č. j. Ministerstva financí ČR: 12976/2015/1201
Dotace: z programu Ministerstva financí ČR
Číslo programu: 298213
Název programu: Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst.

2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 ZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 ZVZ a násl.):

Podlimitní veřejná zakázka

Další informace k veřejné zakázce podle § 16a písm. b) ZVZ:

Významná veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 21 ZVZ):

Otevřené řízení podle § 27 ZVZ

Veřejná zakázka je financována z prostředků Ministerstva financí ČR z programu 298213 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst. Zadavatelem veřejné zakázky je město Židlochovice, které je veřejným zadavatelem podle § 2 odst. 2 písm. c) ZVZ.

2.3 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

Hlavní CPV kód:
45000000-7 Stavební práce



Vedlejší CPV kódy:

45214200-2	Stavební úpravy školních budov
45262800-9	Dostavba budov
42511110-5	Tepelná čerpadla
71320000-7	Technické projektování

2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **55 092 467,- Kč** bez DPH.

2.5 Předmět plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky je dostavba třípodlažního nepodsklepeného pavilonu základní školy v obci Židlochovice a dalších stavebních úprav podle projektové dokumentace.

Přístavba základní školy na ul. Tyršova navazuje na stávající objekt. Se stávajícím objektem bude propojena pomocí spojovacího krčku v 2.NP. Jedná se o přístavbu samostatné budovy, která představuje rozšíření kapacity stávající budovy ZŠ. Jde o pavilon základní školy, jedná se o objekt občanské vybavenosti. Hlavní provozní náplní je poskytnutí prostor pro učebny, kanceláře učitelů a hygienických prostor.

Součástí této veřejné zakázky bude provedení potrubí primárního okruhu tepelného čerpadla (sedm hlubinných vrtů do hloubky 86 m) a instalace tepelného čerpadla v objektu přístavby základní školy Tyršova.

Podrobný popis konkrétních stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Propojující objekt bude v průběhu stavebních prací v provozu, a proto většina stavebních prací bude probíhat tak, aby nenarušovaly průběh výuky v základní škole. Harmonogram stavebních prací se bude řídit stanoviskem Krajské hygienické stanice (dále jen „KHS“), vyjádření KHS je součástí PD (ZD).

2.6 Doba (předpokládaný termín) realizace

Předpokladem Zadavatele je realizace Veřejné zakázky v těchto termínech:

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:

01. 02. 2016

Předpokládaný termín dokončení stavebních prací:

05. 12. 2016

V případě, že dojde k prodloužení zadávacího řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce ve shora uvedeném předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení zadávacího řízení.

Při posunu předpokládaného termínu zahájení stavebních prací se stanovuje doba provádění stavebních prací na maximálně **308** kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy. **Předpokládaný termín dokončení stavebních prací již obsahuje časovou ztrátu způsobenou nepříznivými klimatickými podmínkami.**

2.7 Místo plnění veřejné zakázky

Pozemek u Základní školy na ulici Tyršova 611, 667 01 Židlochovice, parc. č. 693/1 v k.ú. Židlochovice [796701], Česká republika.

Dotčenými pozemky jsou dále parc. č. 695/1 a 691 pro spoj krčku v 2NP se Základní školou, dále par.č. 693/2 a 708 pro inženýrské stavby, komunikaci a zpevněné plochy a parc.č. 698/2 pro opravu kanalizace. Veškeré pozemky se nacházejí v k.ú. Židlochovice [796701], jejichž vlastníkem je město Židlochovice.



3. Zadávací dokumentace dle § 44 ZVZ a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace dle § 48 ZVZ k samostatným přílohám ZD.

Zadávací dokumentace obsahuje:

- obchodní podmínky,
- technické podmínky (§ 45 ZVZ),
- požadavky na prokázání splnění kvalifikace,
- požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,
- požadavky na poskytnutí jistoty a finančních záruk,
- podmínky a požadavky na zpracování nabídky,
- způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,
- příslušnou projektovou dokumentaci v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem zpracovanou do podrobností, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a to rovněž v elektronické podobě.
- jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

3.1 Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně jejích příloh, vyjma netextové části zadávací dokumentace, je umístěna na profilu zadavatele na adrese:

<http://www.stavebnionline.cz/Profil/Mzi>

Netextová část zadávací dokumentace bude poskytována v elektronické podobě na vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele, kterou byla stanovena: Ing. Andrea Seidlová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145, (dále jen „kontaktní osoba“). Netextová část zadávací dokumentace bude poskytována zdarma. Listinná forma projektové dokumentace nebude poskytnuta.

3.2 Termín prohlídky místa realizace

Termín prohlídky místa realizace zakázky je stanoven na **11. 11. 2015 v 9:00 hod.**, sraz před vchodem do Základní školy na ulici Tyršova 611, 667 01 Židlochovice. Další prohlídka místa realizace veřejné zakázky nebude organizována, místo je veřejně přístupné.

3.3 Dodatečné informace

Zadavatel poskytuje **dodatečné informace v souladu s § 49 ZVZ** na základě písemné žádosti, kterou uchazeč může zaslat e-mailem na kontaktní osobu (Ing. Andrea Seidlová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145) nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast. Při komunikaci prosím používejte přesné číslo příkazní smlouvy **č. 15419** a **přesný název veřejné zakázky**, viz odst. 2 této ZD. Zadavatel tyto dotazy zodpoví do 4 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele. Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti budou současně poskytnuty všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo zaslali písemnou žádost o dodatečné informace. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace. Dodatečné informace budou uveřejněny a podepsány v souladu se zvláštním prováděcím předpisem k ZVZ a to vyhláškou č. 9/2011 Sb. Zadavatel v rámci dodatečných informací neuvede název subjektu, který žádost o dodatečnou informaci podal.



3.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat v souladu s ustanoveními § 148 a 149 ZVZ a v souladu s ustanoveními zadávací dokumentace. Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem doručovány v souladu s § 148 odst. 2 ZVZ a touto zadávací dokumentací, především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatelů. Za ověření doručení dodatečných informací prostřednictvím emailu do poštovní evidence osoby zastupující veřejného zadavatele (příkazníka) odpovídá dodavatel.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **09. 12. 2015 v 10:00 hod.** *Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 39 odst. 3 písm. b) ZVZ a v souladu s § 39 odst. 4 ZVZ.*

Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu zadavatele Masarykova 100, 66701 Židlochovice, na podatelnu Městského úřadu.

Pracovní doba podatelny:

7.30 - 17.00 pondělí

7.30 - 15.00 úterý

7.30 - 17.00 středa

7.30 - 15.00 čtvrtek

7.30 - 14.00 pátek

Nabídky jsou oprávněni převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany uchazeče) pracovníci podatelny městského úřadu města Židlochovice.

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce označené textem „**Město Židlochovice – Základní škola Tyršova – přístavba – NEOTEVÍRAT**“ a adresou, na niž je možné nabídku vrátit. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek bude zahájeno **ihned (09. 12. 2015 v 10:00 hod.)** po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zasedací místnosti MěÚ Židlochovice na ulici Nádražní 750, 66701 Židlochovice.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni uchazeči (jedna osoba za uchazeče, která se prokáže plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán uchazeče či jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

4.2 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí 120 kalendářních dnů a začíná běžet v souladu s § 43 ZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 43 ZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.



5. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“). Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy. Způsob a časovou souslednost doložení příloh ke smlouvě naleznete v návrhu smlouvy mimo níže v odst. 5 ZD uvedené.

Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

5.1 Časový harmonogram stavby

Dodavatel do nabídky podrobný **časový harmonogram stavby, resp. realizace díla nedokládá. Časový harmonogram realizace díla**, ze kterého bude zřejmá doba provádění jednotlivých činností uvedených v PD a požadavků zadavatele na využívání objektu v průběhu výstavby, vypracuje vítězný uchazeč v souladu s výše uvedenými termíny realizace. Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla je **jeden týden. Základní škola bude v průběhu stavebních prací v provozu, a proto většina stavebních prací, které se dotknou provozu stávající školní budovy, musí probíhat v odpoledních hodinách, tak aby nenarušovaly průběh výuky.** Časový harmonogram realizace díla bude obsahovat tři hlavní milníky (uzlové body), kterými jsou minimálně – zemní práce (bourání) zakládání, hrubá stavba, vnitřní kompletace - zprovoznění technologií TČ, MaR, VZT s rekuperací.

Dodavatel musí při své kalkulaci nabídkové ceny, resp. do své nabídkové ceny zohlednit časoprostorové možnosti školy ve smyslu minimálního narušení výuky. Zadavatel tímto upozorňuje dodavatele, že práce budou probíhat za provozu školy a je nutné zajistit zvýšené bezpečnostní a hlukové opatření. Harmonogram stavebních prací se bude řídit stanoviskem Krajské hygienické stanice (dále jen „KHS“), vyjádření KHS je součástí PD (ZD).

Informace o předpokládaných termínech realizace naleznete v odst. 2.6 této ZD.

5.2 Finanční záruky

Informace o finančních zárukách po dobu realizace a po dobu záruční doby naleznete v obchodních podmínkách, viz příloha č. 4 této ZD.

6. Technické podmínky

6.1 Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „**ZÁKLADNÍ ŠKOLA TYRŠOVA, PŘÍSTAVBA**“, vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v období 09/2015, společností Arch.Design, s.r.o., se sídlem na Sochorova 23, 616 00 Brno, vypracoval Igor Sedlák, zodpovědný projektant Ing. Miroslav Bílek - **Chyba! Chybné propojení.**, číslo autorizace ČKAIT – 1003882 a externě řešené části projektové dokumentace týkající se tepelného čerpadla a souvisejících vrtů, vypracované DEA Energetická agentura, s.r.o., se sídlem Benešova 425, 664 42 Modřice, vypracoval Aleš Palát, zodpovědný projektant Marek Cabal ČKAIT - 1004032 (dále jen „PD“). Součástí PD je soupis prací vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.



Při oceňování nabídky a při provádění díla dle PD Uchazeč ani Zadavatel v souladu s ustanoveními ZVZ nepřihlížejí k odkazům PD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny. Tam, kde PD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s PD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované PD resp. ZD. Zadavatel umožňuje do nabídky uvést i jiné kvalitativně obdobné řešení, při splnění předepsaných požadavků PD resp. ZD.

Výrobky, jejichž obchodní název Uchazeč uvede ve smlouvě resp. v příloze č. 1 smlouvy - nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD. Nabídka uchazeče musí být omyluprostá.

6.2 Závazné požadavky na výplně otvorů

Vnější otvorové prvky výplně jsou z části okna, stěny nebo dveře z plastových nebo Al profilů. Technická specifikata vnějších otvorových prvků a výplní, musí být v souladu s PD. Zabudování otvorových výplní a prvků musí být spojeno s dodržením technických požadavků na parotěsnost montážních spár, odolností proti větru, vodotěsnost, vzduchovou průvzdušnost, požadavky na fyzikální a bezpečnostní vlastnosti skel stanovených podle PD.

Všechny vnější otvorové výplně a prvky musí mít řádnou certifikaci, dokumentaci a výpočty požadované těmito zadávacími podmínkami resp. projektovou dokumentací, která upřesňuje způsob doložení a prokázání splnění těchto technických požadavků v nabídce uchazeče.

Zadavatel požaduje předložit certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky dodávky otvorových výplní stanovených PD.

6.3 Závazné požadavky na ETICS a tepelné izolace

Nabízený zateplovací systém a tepelné izolace, které mají být použity pro plnění Veřejné zakázky, musí splňovat požadavky stanovené PD.

Zadavatel požaduje předložit certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky zateplovacího systému fasády podle PD pro ETICS včetně tepelných izolací.

6.4 Závazné požadavky na střešní plášť a tepelné izolace

Nabízený střešní plášť a tepelné izolace, které mají být použity pro plnění Veřejné zakázky, musí splňovat požadavky stanovené PD.

Zadavatel požaduje předložit certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky střešního pláště pro PVC folii a pro izolaci podle PD.

6.5 Závazné požadavky na ostatní konstrukce a zařízení

U všech zadavatelem označených položek si zadavatel vyhrazuje právo podle § 76 odst. 3 ZVZ požádat uchazeče o vysvětlení nabídky ve formě dalších podkladů - certifikáty, prohlášení o shodě či dodatečné výpočty k uchazečem uvedeným výrobkům v nabídce, tak aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla jím jmenovaná hodnotící komise nabídku uchazeče řádně posoudit na soulad se zadávacími podmínkami resp. projektovou dokumentací. Toto právo je v souladu se ZVZ fakultativní.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče i u třetích osob a Uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.



7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 50 ZVZ je dodavatel který,

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 ZVZ,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, (§ 50 odst. 1 písm. c) ZVZ),
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ.

V **otevřeném řízení**, je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1 Subdodavatelé

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ (tj. profesní a technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

7.1.1 Vymezení subdodavatelů dle § 44 odst. 6 ZVZ

Zadavatel tímto vymezuje, že níže věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem.

Toto vymezení se týká všech úkonů **osoby hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího v souladu s odst. 7.10 ZD.**

7.2 Plnění veřejné zakázky více dodavateli dle § 51 odst. 5 a 6 ZVZ

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tyto dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tyto dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

7.3 Zahraniční dodavatel dle § 51 odst. 7 ZVZ

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném ZVZ a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění



má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.4 Ostatní ujednání

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 57 ZVZ.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 ZVZ, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace nejpozději při uzavření smlouvy.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

Zadavatel resp. zadavatelem pověřená hodnotící či zvláštní komise posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu se zákonem.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude podle ustanovení § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

7.4.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů je upraveno v § 127 ZVZ.

7.4.1.1 Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

7.4.2 Systém certifikovaných dodavatelů

Systém certifikovaných dodavatelů je upraven v § 133 ZVZ a násl.

7.4.3 Zahraniční seznam dodavatelů

Zahraniční seznam dodavatelů je upraven v § 143 ZVZ.

7.4.3.1 Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené ZVZ.



Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

7.4.3.2 Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených ZVZ nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

7.5 Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 ZVZ

Zadavatel požaduje ve smyslu § 51 ZVZ, aby dodavatel prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ a to způsobem dle ustanovení § 53 odst. 3 ZVZ.

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů podle předchozího odstavce předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů - pro písmena a) a b),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - pro písmeno f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce - pro písmeno h),
- d) čestné prohlášení – odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

Požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů způsobem dle ustanovení § 53 odst. 3 písm. d) prokáže uchazeč čestným prohlášením - viz příloha č. 5.

Je-li uchazeč zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 odst. 1 ZVZ, může prokázat splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 ZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

7.6 Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) ZVZ:** předložením výpisu z obchodního rejstříku dodavatele, pokud je v něm zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku, případně z jiné evidence nesmí být ve lhůtě pro podání žádosti o účast (nabídek) starší 90 kalendářních dnů).
- b) **dle § 54 písm. b) ZVZ:** doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro:
 - „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
 - „Činnost prováděná hornickým způsobem“ - v rozsahu podle zákona č. 61/1998 Sb., § 3 písm. f) vrtání vrtů s délkou nad 30 m“. Realizovat činnost prováděnou hornickým způsobem může pouze fyzická či právnická osoba (organizace podle § 5 odst. 2 zák. č. 61/1988 Sb.), které bylo orgánem státní báňské správy vydáno oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem (oprávnění podle § 1 odst. 1, 2 vyhl. ČBÚ č. 15/1995 Sb.). Ekvivalentem může být oprávnění či licence „Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem“;
 - „Výkon zeměměřičských činností“.
- c) **dle § 54 písm. d) ZVZ:** předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
 1. dokladu osvědčující odbornou způsobilost Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje k požadovanému živnostenskému oprávnění



„Provádění staveb jejich změn a odstraňování“ včetně doložení vztahu vůči této osobě - čestným prohlášením (např. zaměstnanec), smlouvou se Subdodavatelem (např. mandátní/příkazní smlouvou v prosté kopii, atp.):

- a. pro osobu **hlavního stavbyvedoucího pro obor pozemní stavby**, která bude autorizovaným inženýrem ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“);
 - b. pro osobu **zástupce stavbyvedoucího pro obor technika prostředí staveb (vytápění a vzduchotechnika)**, která bude nejméně autorizovaným technikem nebo inženýrem ve smyslu § 5 odst. 3 písm. f) autORIZAČNÍHO ZÁKONA;
2. dokladu osvědčující odbornou způsobilost Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje k požadovanému živnostenskému oprávnění **„Výkon zeměměřičských činností“** - pro osobu geodeta a to podle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., která bude nejméně v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

Pozn.: K dokladu odborné způsobilosti k osobám jmenovaným výše Dodavatel prokáže doložení vztahu vůči této osobě - čestným prohlášením (např. zaměstnanec), smlouvou se Subdodavatelem (např. mandátní/příkazní smlouvou v prosté kopii, atp.). Čestné prohlášení se nedokládá v případě, že splnění § 54 písm. d) ZVZ prokazuje sám Dodavatel.

7.7 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení podle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku.

7.8 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ.

7.8.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **podle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ**: předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Seznam stavebních prací může uchazeč zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Z osvědčení a seznamu stavebních prací provedených dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl **3** resp. 15 stavebních prací, z toho:

ref. 1 - alespoň **3** stavební práce, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. hodnotě **25,0 mil. Kč** bez DPH (včetně vedlejších nákladů a přípojek k objektu). Stavebními pracemi se rozumí provádění stavebních prací - zhotovení novostaveb budovy nebo změna dokončených staveb (nástavby, přístavby, stavební úpravy) budov v rozsahu stavebních prací obdobných svou náročností stavebních prací jako je předmět veřejné zakázky specifikovaný v



soupisu prací ve stavebních dílech: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 9 dle TSKP nebo obdobném třídíku ve smyslu nové stavby budovy (doloženo v seznamu či osvědčení).

ref. 2 - alespoň **3** stavební práce, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. hodnotě **0,75 mil. Kč** bez DPH. Stavebními pracemi se rozumí hloubení a zhotovení vrtaných pilot pro založení objektu o průměru nad 300 mm (doloženo v seznamu či osvědčení).

ref. 3 - alespoň **3** stavební práce, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. hodnotě **0,75 mil. Kč** bez DPH. Stavebními pracemi se rozumí výměna či instalace zdroje tepla – tepelného čerpadla země/voda s hlubinnými vrtly nad 43 m hloubky s celkovou délkou nad 300 m, jehož součástí byly i práce a dodávky běžně uváděné ve stavebním dílu 731 – Kotelny, 731 A – Vrtné práce, 732 – Strojovny, 733 – Rozvod potrubí a 734 – Armatury podle členění TSKP nebo obdobném třídíku (doloženo v seznamu či osvědčení).

ref. 4 - alespoň **3** stavební práce, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. hodnotě **0,60 mil. Kč** bez DPH. Stavebními pracemi se rozumí stavební práce spojené se stavebními úpravami nebo novostavbou (též nástavba, dostavba, přístavba atp.) budovy, která obsahuje dodávku a montáž VZT (vzduchotechnického zařízení) s rekuperační jednotkou, (doloženo v seznamu či osvědčení).

ref. 5 – alespoň **3** stavební práce, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. hodnotě **1,00 mil. Kč bez DPH** pro hodnotu vztahující se pouze k ETICS ve stavebním dílu 62 podle členění TSKP nebo obdobném třídíku. Stavebními pracemi se rozumí **zateplení obálky budovy certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem** (doloženo v seznamu či osvědčení).

ref. 6 – alespoň **3** stavební práce, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. rozsahu nad 300 m² včetně detailů a atik. Stavebními pracemi se rozumí zateplení střechy včetně příslušných skladeb a instalace hydroizolační PVC folie včetně příslušenství a klempířských prvků v rozsahu nad 300 m² plochy takové skladby včetně detailů a atik. (doloženo v seznamu či osvědčení).

Pokud jsou některé stavební práce zadavatelem požadované v ref. č. 2 součástí reference č. 1, v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2, potom příslušnou referenci dodavatel prokazuje v rámci reference č. 1. Obdobně dodavatel postupuje u požadavku na ref. č. 3 až 6. Pokud bude dodavatel prokazovat v rámci ref. 1 i jinou ref. požadovanou zadavatelem, výslovně tak uvede v seznamu. Kombinace ref. 1 a ref. 1 není přípustná.

Příklad: Dodavatel provedl stavbu pasivního domu v rozsahu ref. 1, tím, že se jednalo o pasivní dům, bylo součástí dodávky i VZT zařízení s rekuperací v rozsahu ref. č. 4. Dodavatel namísto 2 referencí (ref. 1 a ref. 4) se tedy prokazuje pouze ref. 1 s tím, že u takovéto referenční zakázky uvede v seznamu, že v rámci této referenční zakázky prokazuje i požadavek na ref. 4 (případně na ref. 2 až 6 pokud byly v dodavatelem uváděné referenční zakázce zadavatelem požadované práce v ref. 2 až 6 obsaženy).

Pozn.: V souladu s § 2 odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) se tímto pro účely Veřejné zakázky pojmem „stavba“ rozumí podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby např. dostavba, přístavba atp. Pojem „rekonstrukce“ se tímto vymezuje jako „změna dokončené stavby“ nebo její části ve smyslu a rozsahu předmětu požadovaného plnění Veřejné zakázky. Novostavbou je chápána nová stavba.



7.9 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ odst. 3 písm. b) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ.

7.9.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **dle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ**: předložením seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Seznam techniků musí obsahovat nejméně **hlavního stavbyvedoucího, zástupce stavbyvedoucího (odpovědného za realizaci zdroje tepla a vzduchotechniky), oprávněnou osobu pro činnosti prováděné hornickým způsobem a geodeta**. K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob podle odst. 7.10 ZD.

7.10 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ odst. 3 písm. c) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ

7.10.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **dle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ**: předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob, a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky Zadavatele:

Název pozice	Počet pracovníků	Minimální požadovaná kvalifikace
Hlavní stavbyvedoucí (nebo jinak označená funkce pro osobu zodpovědnou za vedení stavby a kontroly procesu projektových a inženýrských příprav)	1	- vysokoškolské vzdělání stavebního směru, - autorizovaný* inženýr v oboru Pozemní stavby ve smyslu autorizačního zákona, - 5 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u 3 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. stavební práce při novostavbách, změnách dokončených staveb (nástavby, přístavby, stavební úpravy, atp.) budov v rozsahu stavebních prací (specifikovaných ve stavebních dílech: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 9 dle TSKP nebo obdobném třídění), ve finančním objemu min. 3 x 25 mil. Kč bez DPH .
Zástupce	1	- autorizaci* v oboru Technika prostředí staveb, (vytápění a vzduchotechnika) ve smyslu



stavbyvedoucího – odpovědný za realizaci zdroje tepla a vzduchotechniky		autorizačního zákona, - 5 let praxe, přičemž jako zástupce stavbyvedoucího odpovídal za realizaci zdroje tepla a vzduchotechniky a musel působit min. u 2 obdobných zakázek jako je část předmětu plnění veřejné zakázky, tj. technika prostředí staveb; - alespoň 1 stavební práce, které obsahují výměnu či instalaci zdroje tepla – tepelného čerpadla země/voda s hlubinnými vrtly nad 43 m, a to v minimální hodnotě 1 x 0,75 mil. Kč bez DPH za každou zakázku (hodnota zakázky - dodávky včetně montáže zdroje tepla a prací na topné soustavě souvisejících v rámci 1 reference) a - alespoň 1 stavební práce, které obsahují dodávku a montáž VZT (vzduchotechnického zařízení) s rekuperací a to v minimální hodnotě 1 x 0,60 mil. Kč bez DPH za každou zakázku
Oprávněná osoba pro činnosti prováděné hornickým způsobem	1	- odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro činnosti prováděné hornickým způsobem - doklad o oprávnění k činnostem prováděným hornickým způsobem (podle § 5 odst. 2 zák. č. 61/1988 Sb.), které bylo orgánem státní báňské správy vydáno oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem (oprávnění podle § 1 odst. 1, 2 vyhl. ČBÚ č. 15/1995 Sb.), - 5 let praxe, přičemž jako oprávněná osoba působil min. u 2 obdobných zakázek tj. realizace hlubinných vrtů pro tepelné čerpadlo hloubky nad 30,0 m.
Geodet	1	- odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro osobu geodeta podle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., která bude nejméně v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci nebo výše požadovaný doklad (VŠ diplom dodavatel předkládá, pokud není z autorizačního dokladu dosažené vzdělání patrné a pokud pro konkrétní pozici VŠ vzdělání bylo dosaženo), podepsané profesní životopisy obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce dle § 148 odst. 6 ZVZ.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je veřejný zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Pozn.: Pozice zástupce stavbyvedoucího je definována nejen jako částečný zástup za stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, ale rovněž jako pozice „druhého stavbyvedoucího“, který má povinnost se



realizace účastnit vedle hlavního stavbyvedoucího po celou dobu realizace s ohledem na rozsah a náročnost výstavby.

Pozn.: Výše specifikované požadavky kvalifikační dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky/dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic.

**Pozn.: „Autorizace“ resp. osvědčení o autorizaci podle autorizačního zákona, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a odst. 4 autorizačního zákona č. 360/1992 Sb.*

7.11 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ odst. 3 písm. e) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. e) ZVZ

7.11.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **dle § 56 odst. 3 písm. e) ZVZ**: Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců** dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Přehled musí obsahovat průměrný počet **nejméně 25 zaměstnanců** dodavatele či jiných osob za poslední 3 roky, přičemž z tohoto počtu musí být **nejméně 3 zaměstnanci na pozici vedoucích zaměstnanců**. Průměrný přehled musí být podepsaný oprávněnou osobou uchazeče. Přehled nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

****Pozn.:** § 9 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce.

7.12 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ odst. 3 písm. f) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. f) ZVZ

7.12.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **dle § 56 odst. 3 písm. f) ZVZ**: Dodavatel předloží seznam nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici, z něž bude vyplývat, že disponuje (jako vlastník nebo bude mít smluvně zajištěno právo užívání) minimálně:

- 1 ks vrtnými soupravami k provádění pilot klasickou vrтанou technologií
- 1 ks vrtnými soupravami k provádění vrtů pro tepelné čerpadlo

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **dle § 56 odst. 3 písm. f) ZVZ** předložením **technického průkazu a čestného prohlášení** přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít k dispozici při plnění veřejné zakázky, s uvedením: názvu zařízení, počet kusů, hlavní technické údaje (předložením kopie technického průkazu), vlastnictví (údaj, zda se jedná o vlastní zařízení dodavatele) a roku pořízení.



Upozornění: Dodavatel, který předloží k prokázání splnění kvalifikace informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly, nebo mohly mít vliv na posouzení kvalifikace dodavatele v zadávacím řízení se, dopouští správního deliktu, za který může být uložena pokuta až do 20 mil. Kč a zákaz plnění veřejných zakázek na dobu 3 let.

8. Požadavky na poskytnutí jistoty

Zadavatel dle § 67 odst. 1 ZVZ požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl **jistotu ve výši 1.000.000 Kč**. Jistotu poskytne Dodavatel formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: **19-2027059319/0800**. Do účelu platby uchazeč uvede „Jistota“ a své IČO jako VS. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek. Uchazeč uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu se ZVZ vrácena zpět.

Bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 67 odst. 7 ZVZ. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 67 odst. 6 ZVZ. Dodavatel je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 43 ZVZ. Záruční listiny budou v nabídce doloženy v originálu a v kopii, originál záruční listiny bude do nabídky vložen tak, aby mohl být bez poškození vyjmut a následně vrácen ve lhůtě podle § 67 odst. 2 ZVZ.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

9.1 Způsob zpracování nabídek

Uchazeč zpracuje nabídku v písemné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a dále v souladu se ZVZ.

Uchazeč podá nabídku nejméně **v 1 vyhotovení (doporučeno 2 vyhotovení)**, přičemž jedna nabídka bude mít hodnotu originálu a případné druhé vyhotovení nabídky může být kopie.

K originálu nabídky uchazeč dodá na datovém nosiči (např. CD) vyplněné obchodní podmínky (datový formát *.doc nebo obdobný). Vyplněný krycí list (datový formát *.xls nebo obdobný), vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet (datový formát *.xls nebo obdobný).

Doporučená forma zpracování nabídky: kroužková nebo obdobná vazba, vpředu s obsahem obsažených materiálů (nikoliv volné listy s výjimkami uvedenými v odst. 8 zadávací dokumentace) opatřená plombou.

9.2 Náležitosti nabídky dle § 68 odst. 2 ZVZ

Nabídky musí mimo jiné obsahovat náležitosti dle **§ 68 odst. 2 ZVZ**.

Součástí nabídky musí být dle **§ 68 odst. 3 rovněž: písm. a), b), c) ZVZ** rovněž:

a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,



c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V případě, že se na uchazeče ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) a b) ZVZ nevztahuje, doloží toto čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem uchazeče v souladu se ZVZ.

Doklady dle § 68 odst. 3 písm. c) ZVZ budou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče v souladu se ZVZ. Podpisy na prohlášení doloženém nabídce nemusí být úředně ověřeny.

9.3 Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Řádné identifikační údaje uchazeče, včetně identifikačních údajů subdodavatelů – prohlášení o subdodavatelích, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v objemu nad 10% nabídkové ceny uchazeče.
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky.
3. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace).
4. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.
5. Náležitosti nabídky podle odst. 9.2 ZD, pokud se na uchazeče vztahují.
6. Doklad prokazující poskytnutí jistoty.
7. Závazný návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem Uchazeče či za Uchazeče.
- 7.1 Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet – doložen jako příloha č. 1 smlouvy.
- 7.2 Ostatní přílohy smlouvy, které jsou povinné součástí nabídky, jsou stanoveny v příloze č. 4 zadávací dokumentace s označením „bude doloženo v nabídce“.
8. Ostatní dokumenty a informace požadované odst. 6 ZD.

9.4 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude uchazeči podán v elektronické formě (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navyšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští.

Uchazeči uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.

Uchazeči dále vyplní cenové a ostatní povinné údaje v soupisu prací.

Oceněný soupis prací resp. nabídkový rozpočet se stane společně s krycím listem nabídky přílohou č. 1 smlouvy. Uchazeč ke všem žlutě označeným položkám, které zadavatel vymezil v příloze č. 1 ZD – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací (nebo vedle něj, či v samostatné příloze) – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele), v případě skladby položky z více výrobků, které nejsou vzájemně certifikovány jako jeden ucelený výrobek a v případě, kdy takový požadavek projektová dokumentace na ucelenou certifikaci nevyžaduje, uvedou uchazeči do nabídky typové označení výrobku a výrobce v podrobnosti jednotlivých komponentů obdobně. U skladeb položek, kde projektová dokumentace požaduje prokázání technických parametrů jednotlivých



položek skladby, pak Uchazeč uvede v rámci této skladby i jednotlivé položky takovéto skladby. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu.

Uchazeč není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

Jednotlivé číselné údaje je Uchazeč povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa.

Nepřipouští se rozpouštění nákladů do jiných položek a každá položka oceněná v soupisu prací musí být posouditelná obdobně jako dle § 77 ZVZ. Tzn., že Zadavatel požaduje, aby Uchazeči uvedli nabídkovou cenu u jednotlivých položek tak, aby byla nabídková cena posouditelná v souladu s § 77 ZVZ.

10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.**

10.1 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější).

Hodnotit se bude nabídková cena uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy: Cena Díla celkem bez DPH.

11. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

11.1 Další podmínky zadavatele

- Zakázka bude realizována za plného provozu budov školy.
- Zadavatel upozorňuje na požadavek omezení hlučnosti podle stanoviska Krajské hygienické stanice
- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení v souladu se ZVZ zrušit.
- Předložené nabídky se nebudou uchazečům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.



- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

V Židlochovicích dne 05. 11. 2015



Ing. Jan Vitula
starosta města Židlochovice

11.2 Seznam příloh zadávací dokumentace

- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Projektová dokumentace a soupis prací |
| Příloha č. 2 | Krycí list nabídky – formulář |
| Příloha č. 3 | Předloha seznamu stavebních prací provedených dodavatelem - formulář |
| Příloha č. 4 | Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy |
| Příloha č. 5 | Předloha čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů |